

MODERNIZACJA GŁÓWNEGO BUDYNKU MAGAZYNU PRZY UL. PÓŁŁANKI 78 W KRAKOWIE DLA POTRZEB REALIZACJI ZADAŃ ZWIĄZANYCH Z OCHRONĄ LUDNOŚCI I OBRONĄ CYWILNĄ NA DZIAŁKACH NR 319/4, 319/6 OBR. 106, PODGÓRZE.

INFORMACJA BIOZ

INWESTOR	SKARB PAŃSTWA – MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KRAKOWIE UL. BASZTOWA 22, 31-156 KRAKÓW
ADRES	Ul. Półłanki 78, 30-740 Kraków Dz. nr 319/4, 319/6 OBR. 106, Podgórze
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK	126104_9.0106.319/4; 126104_9.0106.319/6
<u>ARCHITEKTURA</u> JEDN. PROJEKTOWA: ENTRADA STUDIO al. Beliny-Prażmowskiego 34/2 31-514 Kraków Tel. (+48) 668 706 360	<u><i>główny projektant:</i></u> mgr inż. arch. Tomasz Ziobroń ; Upr.: MPOIA 039/2007; Izba: MP-1337 Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej. <u><i>projektant sprawdzający:</i></u> dr inż. arch. Łukasz Stożek ; Upr.: MPOIA 309/2000; Izba: MP-0563 Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej. <u><i>zespół projektowy:</i></u> mgr inż. arch. Marta Halama-Stożek

KRAKÓW, MAJ 2026

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT POLEGAJĄCYCH NA:

- docieplenie ścian zewnętrznych wraz z wymianą parapetów na stalowe
- docieplenie poddasza
- wykonanie izolacji przeciwwodnej oraz docieplenie fundamentów wraz z odtworzeniem nawierzchni wokół budynku
- montaż nowego oświetlenia na elewacji budynku
- zmiany funkcjonalne w obrębie parteru i poddasza
- wykonanie nowych posadzek w części pomieszczeń parteru i piętra 1
- prace malarskie – malowanie ścian wewnętrznych i sufitów pomieszczeń
- wymiana dźwigu towarowo-osobowego
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej
- wykonanie instalacji klimatyzacji
- modernizacja instalacji centralnego ogrzewania
- rozbudowa wewnętrznej instalacji elektrycznej w zakresie zasilania systemów HVAC
- instalacja Przeciwpowozarowego Wyłącznika Prądu (PWP)8) demontaż rusztowań, uporządkowanie placu budowy;

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na termomodernizacji elewacji oraz izolacji fundamentów.

Budynek zbudowano w latach 80 XXw.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na przedmiotowej działce nie występują elementy zagospodarowania, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

4.1. Przy realizacji robót objętych projektem wystąpią głównie zagrożenia związane z pracą na wysokości występujące zwykle przy wykonywaniu robót na elewacji i dachu: groźba upadku z wysokości, spadające przedmioty (narzędzi lub materiały budowlane) oraz praca w wykopie, przy izolacji fundamentów.

4.2. Pozostałe zagrożenia występujące zwykle przy prowadzeniu robót budowlanych, związane z obsługą elektronarzędzi, sprzętu budowlanego, składowania materiałów, przenoszenia ciężarów itp.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Do robót budowlanych na wysokości dopuszczeni mogą być wyłącznie pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie stwierdzające jednoznacznie brak przeciwwskazań do wykonywania prac na wysokości. Wszyscy pracownicy pracujący na budowie muszą być poinformowani o występujących zagrożeniach w strefie

niebezpiecznej oraz poinstruowani odnośnie sposobu postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia zdrowia lub życia.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Budynek, na którym prowadzone będą roboty jest budynkiem magazynowym. Teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich poprzez jego wyгородzenie ogrodzeniem tymczasowym. Nad wejściami do budynku należy wykonać daszki ochronne (na wysokości nie mniejszej niż 2.4 m).

Rusztowanie powinno być odebrane przez kierownictwo budowy przed przystąpieniem do planowanych robót, w szczególności stan techniczny rusztowania oraz poprawność wykonania balustrad zabezpieczających (środki ochrony zbiorowej) i ciągów komunikacyjnych. Okna/drzwi wejściowe w budynku należy zabezpieczyć przed zabrudzeniem. Elementy z rozbiórki usuwać przy pomocy wyciągu, nie należy zrzucić elementów bezpośrednio z rusztowania. Pracownicy wykonujący roboty na rusztowaniu powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości, prace wykonywać pod stałym nadzorem technicznym.

Data opracowania: 05.2026 r.